

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОГО СОБРАНИЯ Садоводческого некоммерческого товарищества «СТРОИТЕЛЬ» от 30 января 2016 года

Для ведения отчетно-выборного собрания надо избрать рабочий президиум, председателя собрания и секретаря собрания.
Поступило предложение избрать председателя собрания – Макобок Григория Ивановича, секретарем собрания – Егорову Елену Ивановну.

За – единогласно Против – нет Воздержались – нет
Зарегистрировалось 552 чел. Кто за то, чтобы открыть собрание прошу голосовать.

За – единогласно .

ПОВЕСТКА ДНЯ :

1. Отчет председателя правления о финансовой деятельности и проделанной работе за 2015 год (докладчик – Мелихов А.М.)
2. Отчет председателя ревизионной комиссии за 2015 год
(докладчик – Ершова Н.М.)
3. Выборы председателя СНТ «Строитель».
4. Утверждение штатного расписания и сметы прихода и расхода на 2016 год
5. Выборы ревизионной комиссии
6. Выборы членов правления
7. Прочее

Кто за утверждение повестки дня, прошу голосовать.

За – единогласно .

1. По отчету финансовой деятельности за 2015 год слово предоставляется и.о.председателя СНТ «Строитель» Мелихову А.М.
В своем докладе и.о. председателя озвучил итоги финансовой деятельности за 2015 год.
Они таковы :за 2015 год собрано денежных средств от садоводов в сумме 11303094 рублей, в том числе членские взносы- 5994443 руб., электроэнергия с потребителя – 1396364 руб., за охрану 1484359 руб. целевых (СИП)- 1983086 руб., получено субсидии- 73259 руб.
Общая сумма средств к расходованию составила 11524399 руб.
Фактически израсходовано средств на нужды товарищества – 11515251 руб., в том числе на целевые (СИП) – 2652168 руб.
Остаток денежных средств на расчетном счете- 9148 руб.

ГОЛОСОВАНИЕ

Заслушав отчет председателя правления и отчет председателя ревизионной комиссии

1. Работу правления о финансовой деятельности и проделанную работу за 2015 год признать удовлетворительной

За – единогласно .

2. Выборы председателя правления.

Избрать председателем правления Мелихова Александра Михайловича сроком на 3 года.

За – единогласно.

- 3.. Утвердить штатное расписание и смету прихода-расхода на сумму 12555000 рублей

За – единогласно .

3. Выборы членов правления. Принято голосовать списком.

Алифашкин Николай Игнатьевич (участок № 763 массив2)
Кочергин Вадим Иванович (участок № 1074а массив 2)
Богданов Федор Борисович (участок № 109 массив 1)
Чемборисов Альберт Равильевич (участок № 209 массив 1)
Жуков Николай Васильевич (участок № 185 массив 3)
Макобок Григорий Иванович (участок № 38 массив 4)
Мелихов Александр Михайлович (участок № 46 ул.Продольная)
Карлов Алексей Витальевич (участок № 1025 массив 2).
Карпук Константин Константинович (участок № 120 массив 3).

За – единогласно .

4. Выборы ревизионной комиссии. Утвердить в составе :

Ершова Надежда Михайловна (участок № 743 массив 2) – председатель рев.комиссии

Анциперова Вера Владимировна (участок № 933 массив 2) – член рев.комиссии

За – единогласно .

5. По коллективному заявлению садоводов уч.726, 730, 730а,731 рассмотрели вопрос об исключении Иванова Д.П. из товарищества.

Решение- за систематическое нарушение устава СНТ, хулиганство исключить Иванова Дмитрия Петровича , пользователя дачного участка № 728 по улице 25 из товарищества.

За – 546 чел.

Против – 5 чел.

Воздержались – 1 чел.

СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

2. Принять размер оплаты членских взносов за сотку 700 руб.

За – единогласно.

3. Размер оплаты за потребление электроэнергии с потребителя – 2 руб.59 коп. до 1-го июля 2016г., с 1-го июля 2016г. – по тарифам РАО ЕЭС.

За – единогласно .

4. Размер оплаты земельного налога – 6 руб. за сотку .

За – единогласно .

5. Размер оплаты по экологии – 2руб.50коп. за сотку.

За – единогласно .

6. Размер оплаты за охрану – 1020 руб. за 6 соток или 1руб.70коп. за м2

За – единогласно .

7. Срок оплаты членских взносов и оплаты за электроэнергию с потребителя

а) за 1-е полугодие до 1-го июля 2016г.

б) за 2-е полугодие до 31 декабря текущего года

За – единогласно .

8. За неуплату членских взносов в указанные сроки до 31 декабря взимать пению 20% от оставшейся суммы

За – единогласно .

9. Установить на 2016 год целевой взнос в размере 1500 рублей на реконструкцию электролинии, на провод СИП и замену опор.

За – единогласно .

10. В течении 2016 года заменить электропровода от столба до счетчика за счет садоводов. Приобретение электроматериалов за счет садоводов. Подключение провода на столбе за счет СНТ. Счетчик устанавливает садовод на видном месте, согласовав с энергетиком.

За – единогласно .

11. Должники по СИП к инфраструктуре подключаться не будут. На должников по оплате электроэнергии будем подавать исковые заявления в суд.

. За – единогласно .

12. За самовольное подключение, воровство эл.энергии , не опломбированные счетчики взимать штраф 2000 руб.

За – единогласно .

13. При замене старого счетчика на новый, старый счетчик предъявлять председателю СНТ.

За – единогласно .

14. На улицах, где произведена реконструкция эл.линии, садоводы, не оплатившие 100% целевых взносов будут отключены от эл.линии до погашения задолженности по целевым.

За – единогласно.

15. Садоводам дачных участков обрезать деревья под эл.линией и за оградой своего участка (не можете сами- наймите). Срок обрезки- до 1-го мая 2016г.

За – единогласно.

16. Владельцам дачных участков при обнаружении взлома замков, хищения ценностей вызвать старших смены, составить акт в 2-х экземплярах, второй сдать в правление и сообщить в письменном виде в РОВД р.п.Ерзовка.

За – единогласно .

17. Установить диаметр врезок 20 мм, количество врезок на участке с основной трубы для полива дачного участка не более двух.

За – единогласно.

18. Не оплативших задолженность за 2015 год и предыдущие годы – оплатить до 1-го марта 2016г., в противном случае в марте месяце будет отключена вода, т.е. заварены врезки. Подключение- в порядке очереди с оплатой 1000 руб. за трудозатраты.

За- единогласно.

Председатель собрания

Г.И.Макобок

Секретарь собрания

Е.И.Егорова